

**ДУМА**

**КУВШИНОВСКОГО МУЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 24.11.2023 г. |  | № | 27 |
|  | г. Кувшиново |  |  |

Об установлении и введении на территории Кувшиновского муниципального округа Тверской области налога

на имущество физических лиц

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, законом Тверской области от 13.11.2014 № 91-ЗО «О единой дате начала применения на территории Тверской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», законом Тверской области от 04.05.2023 № 18-ЗО «О преобразовании муниципальных образований, входящих в состав территории муниципального образования Тверской области Кувшиновский муниципальный район, путем объединения поселений и создании вновь образованного муниципального образования с наделением его статусом муниципального округа и внесении изменений в отдельные законы Тверской области», Дума Кувшиновского муниципального округа Тверской области первого созыва

**РЕШИЛА:**

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2024 года на территории Кувшиновского муниципального округа Тверской области налог на имущество физических лиц (далее – налог).

2. Установить следующие налоговые ставки по налогу на имущество физических лиц:

1) 0,15 процента в отношении:

жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 0,3 процента в отношении:

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации;

3) 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

4) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2024 года, подлежит официальному опубликованию в газете «Знамя» и размещению на официальном сайте администрации Кувшиновского района в сети «Интернет».

Председатель Думы

Кувшиновского района Тверской области В.Д. Ряполов