**Требования законодательства, предъявляемые к собственникам и пользователям  земель сельскохозяйственного назначения**

**В соответствии с:**

* [**Земельным кодексом Российской Федерации**](http://rshn-tver.ru/uploaded-files/page/133/%D0%97%D0%B5%D0%BC%D0%9A%D0%BE%D0%B4%20%28%D1%80%D0%B5%D0%B4%20%D0%BE%D1%82%2003.07.2016%29.rtf),
* [**Федеральным законом от 16.07.1998 № 101-ФЗ**](http://rshn-tver.ru/uploaded-files/page/133/101-%D0%A4%D0%97%20%28%D1%80%D0%B5%D0%B4.%20%D0%BE%D1%82%2005.04.16%29.rtf)**«О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения»**,
* [**Федеральным законом** **от 10.01.2002 № 7-ФЗ  "Об охране окружающей среды"**](http://rshn-tver.ru/uploaded-files/page/133/7-%D0%A4%D0%97%20%28%D1%80%D0%B5%D0%B4.%20%D0%BE%D1%82%2003.07.16%29.rtf),
* [**постановлением Правительства РФ от 23.04.2012 № 369 «О признаках неиспользования земельных участков с учетом особенностей ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности в субъектах Российской Федерации»**](http://rshn-tver.ru/uploaded-files/page/133/%D0%9F%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%20%E2%84%96%20369%20%D0%BE%D1%82%2023.04.12.rtf)

[**собственникам и арендаторам земельных участков, н е о б х о д и м о:**](http://rshn-tver.ru/uploaded-files/page/133/%D0%A1%D0%BE%D0%B1%D1%81%D1%82%D0%B2%D0%B5%D0%BD%D0%BD%D0%B8%D0%BA%D0%9F%D0%9E%D0%9C%D0%9D%D0%98.jpg)

1. Использовать земельные участки категории сельскохозяйственного назначения в соответствии с их разрешенным использованием для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности [**(ст. 42 ЗК РФ)**](http://rshn-tver.ru/uploaded-files/page/133/%D0%97%D0%B5%D0%BC%D0%9A%D0%BE%D0%B4%20%28%D1%80%D0%B5%D0%B4%20%D0%BE%D1%82%2003.07.2016%29.rtf)**.**

2. Проводить мероприятия по защите сельскохозяйственных угодий от зарастания деревьями и кустарниками, сорными растениями [**(ст. 13 ЗК РФ).**](http://rshn-tver.ru/uploaded-files/page/133/%D0%97%D0%B5%D0%BC%D0%9A%D0%BE%D0%B4%20%28%D1%80%D0%B5%D0%B4%20%D0%BE%D1%82%2003.07.2016%29.rtf)

3. Сохранять достигнутый уровень мелиорации земель [**(ст. 13 ЗК РФ).**](http://rshn-tver.ru/uploaded-files/page/133/%D0%97%D0%B5%D0%BC%D0%9A%D0%BE%D0%B4%20%28%D1%80%D0%B5%D0%B4%20%D0%BE%D1%82%2003.07.2016%29.rtf)

4. Проводить мероприятия по защите земель от водной и ветровой эрозии, селей, подтопления, заболачивания, вторичного засоления, иссушения, уплотнения [**(ст. 13 ЗК РФ).**](http://rshn-tver.ru/uploaded-files/page/133/%D0%97%D0%B5%D0%BC%D0%9A%D0%BE%D0%B4%20%28%D1%80%D0%B5%D0%B4%20%D0%BE%D1%82%2003.07.2016%29.rtf)

5. Не допускать загрязнение почв химическими веществами, микроорганизмами и отходами производства и потребления [**(ст. ст. 13, 42 ЗК РФ).**](http://rshn-tver.ru/uploaded-files/page/133/%D0%97%D0%B5%D0%BC%D0%9A%D0%BE%D0%B4%20%28%D1%80%D0%B5%D0%B4%20%D0%BE%D1%82%2003.07.2016%29.rtf)

6. При использовании пестицидов осуществлять контроль за содержанием в почвах остаточных количеств пестицидов и опасных компонентов использованных препаратов [**(21.1.1 СанПин 1.2.2584-10)**](http://rshn-tver.ru/uploaded-files/page/133/%D0%A1%D0%B0%D0%BD%D0%9F%D0%B8%D0%BD%201.2.2584-10.rtf)**.**

7. Не допускать деградацию, порчу и уничтожение земель и почв [**(ст. ст. 13, 42 ЗК РФ).**](http://rshn-tver.ru/uploaded-files/page/133/%D0%97%D0%B5%D0%BC%D0%9A%D0%BE%D0%B4%20%28%D1%80%D0%B5%D0%B4%20%D0%BE%D1%82%2003.07.2016%29.rtf)

8. Проводить работы по уходу и уборке урожая многолетних насаждений и осуществлять раскорчевку списанных многолетних насаждений **(**[**Постановление Правительства РФ № 369**](http://rshn-tver.ru/uploaded-files/page/133/%D0%9F%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%20%E2%84%96%20369%20%D0%BE%D1%82%2023.04.12.rtf)**).**

9. Проводить мероприятия по воспроизводству плодородия земель сельскохозяйственного назначения **(**[**ст. 13 ЗК РФ**](http://rshn-tver.ru/uploaded-files/page/133/%D0%97%D0%B5%D0%BC%D0%9A%D0%BE%D0%B4%20%28%D1%80%D0%B5%D0%B4%20%D0%BE%D1%82%2003.07.2016%29.rtf)**, ст.**[**ст. 1, 8 ФЗ-№ 101**](http://rshn-tver.ru/uploaded-files/page/133/101-%D0%A4%D0%97%20%28%D1%80%D0%B5%D0%B4.%20%D0%BE%D1%82%2005.04.16%29.rtf)**):**

– агротехнические мероприятия (вспашка, боронование, дискование, сенокошение и др.);

– агрохимические мероприятия (внесение органических и минеральных удобрений, известкование кислых почв, фосфоритование с учетом данных агрохимического обследования почв);

– мелиоративные мероприятия (проектирование, строительство, эксплуатация и реконструкция мелиоративных систем и отдельно расположенных гидротехнических сооружений, создание систем защитных лесных насаждений, проведение культуртехнических работ, работ по улучшению химических и физических свойств почв);

– фитосанитарные мероприятия (устранение засоренности почв сорными растениями, зараженности почв болезнями и вредителями сельскохозяйственных растений);

– противоэрозионные мероприятия (защита почв от водной, ветровой и механической эрозии).

10.   Юридические и физические лица, причинившие вред окружающей среде в результате ее загрязнения, истощения, порчи, уничтожения, нерационального использования природных ресурсов, деградации и разрушения естественных экологических систем, природных комплексов и природных ландшафтов и иного нарушения законодательства в области охраны окружающей среды, обязаны возместить его в полном объеме в соответствии с законодательством [**(ст. 77 ФЗ-№7)**](http://rshn-tver.ru/uploaded-files/page/133/7-%D0%A4%D0%97%20%28%D1%80%D0%B5%D0%B4.%20%D0%BE%D1%82%2003.07.16%29.rtf)**.**

**Управление Россельхознадзора по Тверской области предупреждает!**

[**Предусмотрена ответственность за нарушения обязательных требований законодательства РФ на землях сельскохозяйственного назначения!**](http://rshn-tver.ru/uploaded-files/page/133/%D0%9F%D0%B0%D0%BC%D1%8F%D1%82%D0%BA%D0%B0%D0%B7%D0%B5%D0%BC%D0%BB%D1%8F%D0%90%D0%9E.jpg)

****

# Наиболее часто встречающиеся нарушения

**В сфере земельного надзора:**

- зарастание сорной растительностью и мелколесьем земельных участков сельскохозяйственного назначения;

- невыполнение мероприятий по улучшению земель и охране почв;

- не использование земель по целевому назначению;

- захламление земель бытовыми и производственными отходами;

- использование земельных участков без правоустанавливающих документов;

- использование земельных участков не по целевому назначению и разрешенному виду использования;

- самовольное увеличение площади и смещение межевых знаков на земельных участках.